



## Sommaire

- > Le mot du Président
- > Parvis de la Bièvre
- > Foire à Tout 2024
- > Le Soleil d'Antony
- > 90 ans de la Chapelle
- > Mémoire de la Résistance
- > Antraide ouvre la Trouvaille
- > Ma P'tite Echoppe fête ses 5 ans
- > Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
- > Massy Valenton Ouest
- > Le bus 409 : Votre avis nous intéresse

## L'AHQP vous présente



ses meilleurs vœux pour 2025

## ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DE L'AHQP

Notre Assemblée Générale annuelle se tiendra le **Samedi 15 mars 2025**, de 10h00 à 12h00  
Espace Henri Lasso, Place du Marché Antony (à côté du cinéma Le Select)

Accueil à partir de 9h30

Tous les habitants du quartier sont membres de fait. Ceci tient lieu de convocation officielle.

Information sur notre site <http://ahqp.antony.free.fr/> ou contactez-nous par email : [ahqp.92160@gmail.com](mailto:ahqp.92160@gmail.com)

## Le mot du Président

Quand vous lirez ces lignes, nous aurons franchi le cap d'une nouvelle année. A ce titre, au nom du Bureau et du Conseil d'Administration, nous vous souhaitons une belle année 2025, que la santé soit au rendez-vous et que cette nouvelle année soit douce pour vous et votre entourage. Ce 2<sup>ème</sup> Castor de l'année s'inscrit dans les trois priorités de l'association : communiquer avec notre site web et notre lettre électronique mensuelle, animer avec notre 26<sup>ème</sup> Foire à tout qui a été un succès malgré une météo capricieuse, et enfin, vous représenter auprès des différentes institutions. Du côté des projets importants pour le quartier, pas de grands changements durant l'année écoulée, l'année 2025 sera plus riche avec le démarrage des Ateliers d'Antraide, les projets d'urbanisme autour des tours du parvis de la Bièvre. Nous souhaitons vous associer, habitants, commerçants et entreprises du quartier, à ces futures évolutions et vous permettre d'être entendus par les promoteurs et réalisateurs de ces projets. Nous créons plusieurs groupes de travail pour réfléchir et être force de propositions auprès de nos élus. Le premier groupe de travail concerne les projets d'urbanisme du quartier. Le deuxième groupe de travail vous concerne toutes et tous dans un mode participatif : qu'attendez-vous de votre association de quartier et comment représenter au mieux vos intérêts. D'autres groupes de travail sont en cours de formation. Vous êtes intéressés ? Venez participer à notre Assemblée générale le 15 mars 2025 !

Vous souhaitant une belle année 2025,  
Pour le bureau, le président, Nicolas Desachy

## Changement à venir au Parvis de la Bièvre

C'est ce qui a été officialisé lors du Conseil Municipal du 26/09/2024 puis confirmé le 06/10/2024 par le maire lors de notre Foire à tout : 3 puis 2 tours Bièvre seront acquises par « Hauts de Bièvre Habitat » pour ensuite être progressivement rénovées et accueillir des logements sociaux et intermédiaires. Après la rénovation des 5 tours du Breuil et l'achat par l'EPIC<sup>(1)</sup> d'environ 50 % des commerces, la « requalification des Parvis Breuil Bièvre » validée unanimement en 2018 lors d'une importante concertation Mairie (cf. castors 28-29 et 31) connaît ainsi une nouvelle phase.

Pour assurer sa pérennité, l'ensemble immobilier Breuil Bièvre (construit au début des années 1970) ne pouvait échapper à une série de mise aux normes et d'adaptations. Si réussir un tel défi ne va pas de soi, les 3 trophées nationaux décernés récemment à la copropriété 4-5 Breuil pour sa « rénovation énergétique globale et performante » ont montré que cela pouvait aussi se faire de façon exemplaire.

De nombreuses questions / observations / échanges ont logiquement accompagné cette nouvelle phase de la « requalification des Parvis Breuil Bièvre » comme : demandes de précisions, conséquences pour les locataires actuels / futurs, souhait de mixité sociale, crainte des ghettos sociaux, quel accompagnement social ... Une audience Mairie a été demandée notamment sur ces sujets, le Castor de Pajeaud reviendra sur ces sujets. ■

AL

(1) EPIC : Etablissement public foncier d'Ile de France

## Foire à Tout 2024

Notre 26ème Foire à Tout s'est tenue le dimanche 6 octobre 2024 de 9h00 à 18h00 au Centre Commercial de la Bièvre dans une ambiance festive et chaleureuse.

Malgré le temps pluvieux, une soixante d'exposants occupants 254 mètres sur le trottoir de la rue Pajeaud et devant le Centre Commercial de la Bièvre étaient inscrits. Comme chaque année, les exposants ont apprécié l'accueil lors de leur installation favorisant les échanges conviviaux et enrichissants et la distribution de café le matin et l'après-midi dans chaque stand.

De nombreux visiteurs, bravant la pluie, ont arpentés les allées à la recherche de bonnes affaires.

Comme l'an passé, c'est le Groupe « Banda Chulla » (anciennement Banda Adagio), une fanfare d'une quinzaine de musiciens qui a animé pendant deux heures l'apéritif offert aux exposants, aux commerçants, élus de toutes sensibilités et des responsables des associations de notre quartier.

Merci à tous les bénévoles qui ont participé à la réussite de cette journée en donnant de leur temps pour la distribution des tracts et flyers, l'affichage, le fléchage, l'installation, l'accueil, le rangement et à « Ma P'tite Echoppe » qui a collecté les bulletins d'inscription.

Rendez-vous l'année prochaine le premier dimanche d'octobre 2025. ■

NC

### Le Soleil d'Antony...

Le Soleil d'Antony, lieu mythique de notre quartier, maintenant connu sous le nom de Parc Heller.

Ce poumon vert, plus grand espace vert de notre ville, va connaître dans les prochaines années une métamorphose. Dans cet article, je ne ferai qu'un état de ces futurs travaux envisagés en ce lieu si important à notre quartier et fréquenté par des personnes d'autres quartiers, d'autres communes. Ces informations sont à prendre au conditionnel, rien n'est ancré, tout peut changer.

Un chantier d'envergure est en cours d'étude pour un budget estimé à 15 Millions d'euros pour son réaménagement et la réouverture à l'air libre de la Bièvre.

Deux co-maîtres d'ouvrage : la Mairie pour le réaménagement du parc et MGP (Métropole Grand Paris) pour la partie Bièvre.

En 2022 la Mairie a lancé une consultation à travers 19 questions : 1 509 réponses en ligne et 185 réponses papier. L'étang du Soleil, plébiscité par les audités et partie intégrante de l'histoire du parc et de notre quartier, devrait disparaître au profit d'une zone humide.

Outre l'impact local que ces travaux vont engendrer (durée et accessibilité durant les travaux, modifications du lieu, ...) un objectif bien plus grand est à considérer : la mise à l'air libre de la Bièvre fait partie d'un plan européen pour répondre aux éventuelles crues du quartier et de la ville et en deuxième intention à celle centennale concernant Paris, pour mémoire celle de 1910 fut un véritable désastre.

Les études doivent prendre en compte le lit naturel du cours d'eau, les bassins de rétentions existants en amont, les débits, la topographie du parc et des parcelles alentours et d'autres paramètres que les spécialistes ont à considérer et à nous expliquer.

La Mairie nous a informé qu'un Comité de Suivi Citoyen allait être mis en place comprenant des représentants associatifs et des habitants d'Antony depuis le début jusqu'à la fin du projet.

A ce jour, il nous a été communiqué le scénario retenu sur les trois étudiés par MGP ainsi que les résultats aux questions posées lors de la consultation.

Vous retrouverez sur notre site des informations sur le sujet ([ahqp.antony.free.fr/les-projets-et-travaux/Le-Parc-Heller](http://ahqp.antony.free.fr/les-projets-et-travaux/Le-Parc-Heller)) ; je vous invite également à lire l'histoire du Soleil d'Antony ([ahqp.antony.free.fr/nos-publications/Jean-Proksa](http://ahqp.antony.free.fr/nos-publications/Jean-Proksa)) retraçant l'histoire de ce lieu.

Faites-vous vos propres idées, opinions et positions ; n'hésitez pas à nous faire part de vos avis, interrogations, suggestions.

■

ABN

### La mémoire de la Résistance, un outil pour l'avenir

La transmission des valeurs portées par la Résistance durant la Seconde Guerre mondiale peut jouer un rôle clé dans la cohésion sociale et la prévention des tensions dans nos quartiers. À Antony, des initiatives locales illustrent cette démarche. Un panneau intitulé \*Les Chemins de la Liberté\* et une plaque commémorative rendent hommage à 14 jeunes natifs de la ville, engagés dès 1940 dans les Forces Françaises Libres. Parmi eux, une jeune fille de 19 ans et un membre du célèbre commando Kieffer.

Le Concours National de la Résistance et de la Déportation (CNRD), créé en 1961, complète cet effort de mémoire. Destiné aux collégiens et lycéens, il propose chaque année un thème incitant à une réflexion civique.

En 2024, il explore \*Libérer et refonder la France (1943-1945)\*. Ce concours, soutenu par la Fondation de la France Libre et la Fondation Charles de Gaulle, associe rencontres, travaux interdisciplinaires et visites de lieux de mémoire.

À Antony, le travail de recensement des résistants locaux se poursuit, valorisant la diversité de leurs engagements, qu'ils soient issus de la Résistance intérieure ou extérieure. Ces actions, ancrées dans l'Histoire, visent à transmettre aux jeunes générations les valeurs de liberté et de solidarité, essentielles pour bâtir un avenir apaisé. ■

M C-C

NDLR : Pour en savoir plus sur les initiatives menées par Michèle Chrétien Cecchini, déléguée adjointe Fondation de la France Libre Hauts de Seine, rendez-vous sur notre site web.

### 90 ans de la chapelle Sainte Jeanne : les paroissiens mènent l'enquête !

Le dimanche 22 septembre 2024, la chapelle ouvrait ses portes à l'occasion des journées du patrimoine. Une occasion de découvrir :

- Quelques aspects de la vie du quartier à travers ce qui s'est fait durant ces 90 années, notamment autour de l'association de jeunes l'Etoile d'Antony-Sud.
  - L'histoire singulière de cette chapelle, simple bâtiment de l'exposition coloniale de 1931, devenu chapelle, et celle de sa patronne Jeanne-Françoise Fremyot, baronne de Chantal, fondatrice de l'Ordre de la Visitation.
  - Le projet de rénovation d'un vitrail peint, avec l'atelier Vitrauxphonia animé par Mme Anne-Marie Tassy, atelier installé à Antony.
  - Le répertoire coloré et intimiste espagnol du XVIIe siècle proposé par l'octuor vocal et instrumental Le Lys de Madrigaux, basé à Fresnes. 120 personnes y ont assisté et apprécié !
- Il y aura encore d'autres événements autour de ce bel et vénérable anniversaire.

A noter :

En 2025, la chapelle accueillera à nouveau un concert donné par les professeurs du conservatoire d'Antony, sous l'égide de l'association INTERMEZZO, le vendredi 20 juin, veille de la fête de la musique !! ■

LM

### Antraide ouvre La Trouvaille

En complément de son activité traditionnelle de services aux particuliers et aux entreprises, Antraide a créé en octobre 2024, l'Entreprise à But d'Emploi (EBE), « Les Ateliers d'Antraide » dans le cadre de l'initiative Territoires Zéro Chômeur de Longue Durée (TZCLD).

D'ici 2028, environ 80 Personnes Privées Durablement d'Emploi (PPDE), habitants des quartiers Pajeaud et Noyer Doré, seront embauchées en CDI, à temps choisi, au sein de la structure.

Les Ateliers d'Antraide ont l'ambition de proposer une multitude de services complémentaires aux particuliers et aux entreprises.

Le 1er atelier, la ressourcerie "La Trouvaille" vous accueille depuis quelques mois au Centre Commercial de la Bièvre.

Les autres ateliers, La Biocyclette : atelier de réparation de vélos, Le Comptoir de Pajeaud : conciergerie de quartier et La Station : médiation numérique & FabLab suivront très prochainement !

Contact : [LesAteliers@Antraide.fr](mailto:LesAteliers@Antraide.fr)

La Trouvaille : CC de la Bièvre, 204 rue Adolphe Pajeaud ■

CO

Cette base vie servira ensuite pour la mise en place des voies sous le 2<sup>ème</sup> saute-mouton.

Ces travaux nécessiteront l'interruption du RER B entre le 14 juillet et le 28 août 2025 entre Massy Palaiseau et La Croix de Berny.

Côté SNCF, nous avons évoqué les difficultés pour les piétons mais aussi pour les automobilistes de circuler entre la Gare RER et le quartier du Noyer Doré. A court terme, les services municipaux ont augmenté la luminosité des lampadaires et ont demandé la présence de régulateurs de circulation aux heures de pointe. Les travaux sur cette zone devant perdurer jusqu'en 2026, une demande a été faite par le Directeur des services techniques de la mairie de revoir la configuration des emprises pour replacer le cheminement piéton sans le double passage piéton actuel. A notre demande concernant le remplacement des 85 arbres abattus pour permettre le passage de la 2<sup>ème</sup> voie TGV, il nous a été répondu, que réglementairement, il n'y avait aucune obligation, mais la SNCF étudie néanmoins des solutions pour replanter des arbres. Affaire à suivre.

Les comptes rendus et présentations sont disponibles sur le site web AHQP et celui SNCF dédié <https://bit.ly/3CUQ9HS>

Contact chantier SNCF : 0 805 385 595

Contact chantier RATP : numéro vert à venir ■

ND

### En 2024, Ma P'tite Echoppe a fêté ses 5 ans.

Depuis son ouverture en 2019, elle a accompagné 448 foyers en situation de précarité alimentaire soit 548 adultes et 555 enfants.

Rappelons également que cette épicerie collaborative et solidaire est ouverte à tous du lundi après-midi au samedi soir et vous propose un large choix de produits frais, de qualité, bio et/ou issus de circuit court et du commerce équitable.

Aller faire vos courses à Ma P'tite Echoppe, c'est donner du sens à vos achats. En adhérant à l'association, vous avez accès aux activités diverses proposées au cœur même de l'échoppe. Sur une année, ce sont plus de 200 ateliers qui ont été proposés ; et pour les seniors, rappelons le goûter organisé chaque premier jeudi du mois en partenariat avec l'AHQP !

Enfin, si vous avez un peu de temps libre, vous pouvez rejoindre l'équipe de bénévoles qui assure la convivialité du lieu. ■

OM

### MVO : Toujours la SNCF et maintenant la RATP

Le Comité de suivi du chantier Massy Valenton Ouest (MVO) s'est tenu en mairie le 3 décembre dernier. L'AHQP était présente ainsi que des représentants des associations concernées par le chantier.

Si pour les réunions précédentes, seule la SNCF présentait l'avancement de ces travaux, pour la première fois, la RATP était présente.

En effet, en ce début d'année, elle va occuper la base vie rue des Chênes pour la mise en place, dans un premier temps, des écrans acoustiques pour les riverains de la rue des Chênes entre la rue du Saule et la rue des Garennes.

### Le Docteur Lerapt nous a quitté

Médecin généraliste et habitant du quartier Pajeaud pendant l'essentiel de sa carrière, il avait notamment contribué en 2017 à ce que soit validée en Mairie la « requalification des Parvis Breuil Bièvre ». Certains se souviendront aussi de son originalité joviale et de la fresque « street-art » réalisée Parvis du Breuil sur la façade de son cabinet médical. Le conseil d'administration s'associe à la peine de son épouse et de sa famille. ■

CA AHQP

## PLU Intercommunal VSGP et Aménagement du secteur Pajeaud

Prévu pour durer une dizaine d'années et destiné notamment à réglementer les futurs permis de construire (PC) ou de démolir (PD), le PLU Intercommunal du territoire Vallée Sud Grand Paris (VSGP) concerne 11 communes. Il a fait l'objet d'une enquête publique du 30/05 au 04/07/2024. Après rapport d'enquête, le dossier d'enquête intègre des modifications avant un vote du conseil VSGP qui était prévu fin 2024

L'« Aménagement du secteur Pajeaud » est un ensemble de missions VSGP confiées pour 385 700€ à « Vallée Sud Aménagement ». Le rapport était lui aussi attendu à la fin de l'année 2024.

Vous trouverez ci-dessous un résumé de la contribution AHQP à ces 2 dossiers :

- nombre d'atouts anciens sont appréciés des habitants actuels et il convient de les entretenir-valoriser (habitat varié, équipements collectifs, espaces verts, desserte transports, tissu économique et commercial ...)
- rénovation du bâti existant (souvent ancien) nécessaire / à encourager
- aménagement souhaité de la rue Pajeaud afin de la rendre plus sûre tout en préservant ses arbres
- adaptation aux évolutions climatiques notamment pour le bâti, l'assainissement, les espaces verts
- aménagements SNCF trop peu respectueux de leur environnement ; lacunes fréquentes du RER B
- au cœur du quartier Pajeaud la « requalification des Parvis Breuil Bièvre » mérite avancées et résultats significatifs après concertations régulières
- importance d'encouragements et de lieux adaptés pour développer liens sociaux, solidarités locales, convivialité, services de proximité, accès accompagné au numérique...

Vous trouverez sur le site internet AHQP les 2 pages + annexes de notre contribution à l'enquête PLUI.

Par ailleurs, le rapport du commissaire enquêteur est disponible sur le site VSGP : <https://bit.ly/3BeHQpQ>

AL

## Le 409 : Votre avis nous intéresse

Le bus 409 a remplacé le paladin. Nous avons interrogé les abonnés à notre lettre d'information électronique pour leurs avis et suggestions. Si la plupart des répondants sont satisfaits de la qualité et la régularité du service, ils souhaitent une navette vers le centre-ville le dimanche et des équipements supplémentaires comme un abribus à l'arrêt Breuil en direction d'Antony.

Et vous, êtes-vous satisfaits ? Avez-vous des suggestions ? Soyez nombreux à répondre à notre enquête anonyme :

<https://forms.gle/NLVdFiXsrtikS1rh8>

ND

## Les Brèves du quartier

*Mme B Joly, Pédicure et podologue de retour dans notre quartier*

Mme Joly, pédicure et podologue du sport, a installé son nouveau cabinet au 34 allée de la Bièvre depuis septembre. Deux ostéopathes, Mme Markowicz et M. Richard ainsi qu'une psychologue clinicienne et psychothérapeute, Mme Giovagnoni l'ont rejointe.

Au 1er janvier, une psychologue et une orthophoniste rejoignent le cabinet.

Prise de rendez-vous : [www.doctolib.fr](http://www.doctolib.fr)

*La Poste Relais Cerise Market aux abonnés absents*

Temporaire ou définitif ? A l'heure où nous bouclons Le Castor de Pajeaud N°43, La Poste relais accueillie par l'épicerie Cerise Market est indisponible pour une durée indéterminée. Différentes solutions de substitution seraient en cours de discussion pour répondre aux besoins essentiels des 6000 habitants de notre quartier.

L'AHQP publie un Castor de Pajeaud électronique régulièrement.

Vous souhaitez le recevoir ?

Envoyez un email à [ahqp.92160@gmail.com](mailto:ahqp.92160@gmail.com) avec l'objet Inscription Castor de Pajeaud

Le Castor de Pajeaud n° 43, Décembre 2025 - Fanzine gratuit de l'AHQP

Tirage à 4 100 exemplaires

Directeur de la publication : le Président de l'AHQP.

Rédaction, relecture et contributions à ce numéro :

A. Beusseron, N. Carado, M. Cecchini-Chrétien, N. Desachy, A. Lhuilier, L. Mahieu, O. Musy, C. Ollivry

La distribution est effectuée par de fidèles bénévoles ; merci à eux.

Le Castor de Pajeaud est imprimé et assemblé par



29 rue Léonard de Vinci 92160 Antony

**Et n'oubliez pas : rendez-vous le samedi 15 mars pour l'assemblée générale de l'AHQP  
Espace Henri Lasso Place du Marché Antony (à côté du cinéma Le Select)**