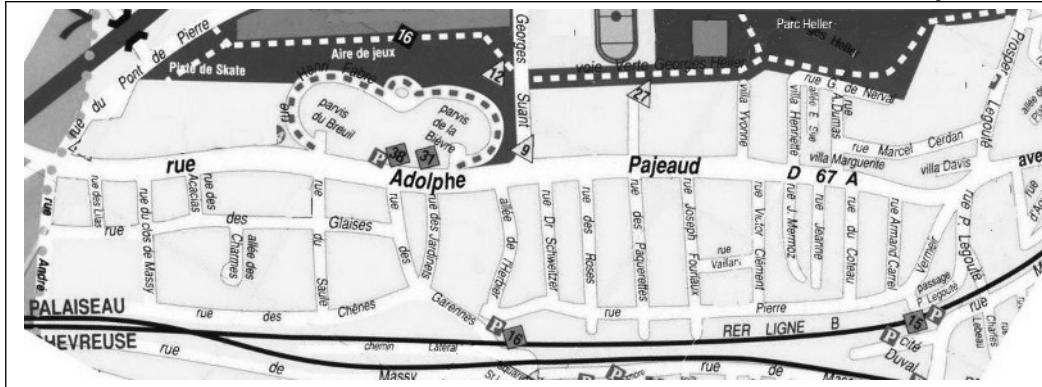




# Le Castor de Pajeud

N°39 nouvelle série – Juin 2023

## La vie du quartier



Fanzine gratuit de l'AHQP,  
Tirage à 4000 exemplaires

### Association des Habitants du Quartier Pajeud

association loi 1901  
déclarée le 22 février 1978  
sous le n°16.101.429

[ahqp.antony.free.fr](http://ahqp.antony.free.fr)

[ahqp.92160@gmail.com](mailto:ahqp.92160@gmail.com)

Pour faire partie de l'Association des Habitants du Quartier Pajeud (AHQP), il suffit d'habiter, tenir commerce enregistré, détenir une entreprise enregistrée sur la partie d'ANTONY définie par les limites suivantes : au nord limite de la Commune avec VERRIÈRES-LE-BUISSON et Parc HELLER, à l'est rue PROSPER LEGOUTÉ, au sud la ligne du RER B plus la zone du CHEMIN LATÉRAL et à l'ouest la rue ANDRÉ CHÉNIER. Est membre de fait de l'association, toute personne résidant dans ce périmètre.

### Sommaire

- Le mot du Président
- Renaturation de la Bièvre dans le Parc Heller
- Collège Anne Frank : Honneur à Jean Moulin et aux mouvements de résistance
- TZCLD Antony s'installe au Centre commercial de la Bièvre
- Travaux Massy-Valenton Ouest (suite)
- PLU : enquête publique reportée
- Et quatre brèves

### Le mot du Président

Chères et Chers Résidents du Quartier Pajeud,

Depuis notre dernière édition papier, nous avons tenu en mars dernier nos assemblées, l'une extraordinaire pour procéder à la mise à jour de nos statuts, l'autre annuelle, pour présenter les rapports moral et financier 2022 ainsi que présenter les projets 2023 autour des 3 fondements de l'AHQP : Animer, Communiquer et Représenter.

**Animer**, c'est permettre à notre communauté de s'épanouir ensemble en organisant des événements conviviaux et inclusifs, comme notre Foire à Tout annuelle, qui se tiendra le 1<sup>er</sup> octobre prochain. Nous y fêterons le 45<sup>e</sup> anniversaire de l'AHQP, une occasion de célébrer notre histoire et notre avenir.

**Communiquer**, c'est vous informer des dernières actualités du quartier grâce à notre Castor de Pajeud, notre lettre d'information électronique, et notre site web, qui est un véritable outil de partage d'informations et d'expression.

**Représenter**, c'est, par exemple, porter la voix de notre quartier auprès des autorités municipales, en faisant entendre nos préoccupations et nos aspirations. Une audience en mairie est planifiée en juin.

Au nom du Bureau qui a été reconduit en avril, je tiens à remercier l'ensemble des administrateurs et bénévoles qui participent à la vie de l'association. Vous êtes les bienvenus à nous rejoindre dans cette aventure collective, et que notre quartier Pajeud continue de rayonner et de prospérer.

Bien cordialement,

Nicolas Desachy

### Foire à Tout de l'AHQP le 1<sup>er</sup> octobre 2023 !

Règlement et Bulletin d'inscription en page 4 de ce numéro.

### Renaturation de la Bièvre dans le Parc Heller

Renaturer la Bièvre à Antony, c'est tout d'abord la sortir d'une canalisation enterrée (sous la voie piétonne / cycliste), créée dans les années cinquante, pour la remettre à l'air libre. Une idée généreuse à priori avec peut-être quelques contreparties ?

- Notre étang du Soleil d'Antony devrait alors évoluer vers une zone dite « humide », composée de hautes herbes et d'arbustes, qui sera partiellement inondée les jours de grandes pluies. Un exemple d'une réalisation similaire : l'étang des Damoiseaux à Igny / Bièvres.



L'étang des Damoiseaux à Igny / Bièvres

- Les pelouses de détente (ex-terrains de rugby et parterre du château), adoucies par les familles et les sportifs du dimanche qui se les approprient, devraient laisser la place pour moitié, aux nouveaux méandres de la Bièvre en forme de « V » (3 mètres de profondeur) et ses rives (jusque 60 mètres de large). Elles aussi seront à disposition d'une nature plus sauvage (composée d'herbes et arbustes). Un exemple de réalisation similaire page suivante : la Bièvre renaturée à Arcueil.



- Abattage d'arbres (nombre variable en fonction du plan finalement retenu), différentes espèces, dont il appartiendra aux Associations concernées de minimiser l'impact pour conserver le charme de notre parc urbain.

Une renaturation dans un parc est une première sur le tracé de la Bièvre.

Le projet est aussi à l'étude pour le tracé du lit de la Bièvre près du pignon sud du château Saran, à 4,5 mètres de profondeur, ce qui pose sûrement des problèmes d'architecture pour garantir les fondations du château.

D'autres questions se posent : le positionnement des nouvelles voies cycliste et piétonne : allée très utilisée des poussettes, des enfants sur leurs tricyles et trottinettes ainsi que transit entre le centre-ville et le quartier Pajeaud Ouest.

Les premières images et dessins bucoliques du projet présentés dans Vivre à Antony sont donc à mettre en balance avec le projet dans son ensemble, les techniciens de MGP (Métropole Grand Paris, responsable technique du projet) ayant annoncé que le parc sera une opportunité de contenir 15 000 mètres cubes en cas de crue de la Bièvre, ce, afin de minimiser les inondations en banlieue jusqu'à Paris.

La « renaturation » fait partie d'un ambitieux et vaste programme pour s'aligner sur la réglementation de l'eau qui vise, notamment, à supprimer tous les étangs qui jalonnent la Bièvre en amont d'Antony (l'étang « Cora » en étant le premier exemple). Elle a été clairement annoncée comme ne devant pas obligatoirement « recoller au passé » (en effet, le bief nord du parc (créé il y a 800 ans), faisant tourner la roue du moulin pour générer de l'énergie, devrait être abandonnée).

Souhaitons que des solutions de compromis émergent entre la Municipalité, les Associations et les habitants concernés par le parc Heller, et que la « renaturation » sur Antony soit traitée dans sa globalité géographique (d'autres quartiers pourraient être concernés) et climatique (sécheresse, crues).

YJ et JBP

## Collège Anne Frank : Honneur à Jean Moulin et aux mouvements de résistance



Le 27 janvier 2023, à l'initiative de Mme Michele Chrétien-Cecchini, Déléguée de la Fondation de la France Libre 92, le Collège Anne Frank a honoré Jean Moulin et les mouvements de résistance en France lors d'une conférence. La direction de

l'établissement, la conseillère du CDI et des professeurs d'histoire de français, ont uni leurs forces pour transmettre ce message à la classe de 3<sup>e</sup> Engagement. Le choix de ce thème n'est pas anodin car il traverse plusieurs matières et confirme l'objectif de former des citoyens éclairés.

Fabrice Grenard, Directeur historique de la Fondation de la Résistance, a déroulé l'histoire de la Résistance Intérieure en mettant l'accent sur la complexité des grands moments de l'histoire et le courage des hommes et des femmes qui se sont engagés dans la résistance. Il a souligné la diversité des origines des résistants et la contribution de tous à la victoire. Il a également mis en lumière l'engagement émérite de Jean Moulin. La conférence s'est déroulée dans une atmosphère d'écoute silencieuse ponctuée de quelques questions d'élèves qui ont ajouté des détails de réalité à l'intervention.

Afin de faire revivre l'engagement, la prise de risque, le sacrifice pour la liberté de ces femmes et de ces hommes, le Souvenir Français et la Fondation de la France Libre à Antony recherchent des informations sur :

- Les 14 jeunes nés à ANTONY engagés dans la France Libre à la suite de l'Appel du 18 Juin 1940 du Général DE GAULLE
- Les résistants de l'Intérieur d'ANTONY (maquis, mouvements et réseaux tels que FFI, Sanson, Comète réseaux d'aviateurs alliés),
- Les « Justes » d'ANTONY, ménages ayant sauvé des ressortissants de la communauté juive de l'extermination et de la Déportation.

Contacts :

Madame Michèle Cecchini-Chrétien

Delegationfrancelibreantony92@gmail.com

Monsieur Fabien Barreiro [fabien.barreiro@gmail.com](mailto:fabien.barreiro@gmail.com)

M C-C

## TZCLD Antony s'installe au Centre commercial de la Bièvre

Le projet de démolition/reconstruction du centre Commercial Pajeaud nécessitant un achat progressif des différents commerces, l'AHQP et ses partenaires avaient signalé qu'une utilisation même temporaire des locaux commerciaux achetés serait préférable au spectacle de rideaux métalliques durablement fermés. Le message ayant été entendu, plusieurs locaux commerciaux vides ont ainsi été réouverts ces dernières années.

Comme nous l'avions indiqué lors d'un précédent numéro, l'antenne antonienne de l'initiative Territoire Zéro Chômeur de Longue Durée (TZCLD) va prochainement s'installer dans les locaux vides des ex-librairie + ex-dentiste + ex-station-service. À terme, ces locaux verraient la création d'un ensemble de services dont une ressourcerie/recyclerie, une conciergerie, un service informatique et un atelier vélo. Les emplois ainsi créés seront occupés par des ex-chômeurs de longue durée des quartiers Noyer Doré et Pajeaud.

En parallèle à cette évolution « sur le terrain », autorisations locales et nationales se précisent également comme l'indique ci-dessous ce compte rendu de Dominique Thierry, président de l'association TZCLD – Antony : « Jeudi 2 Février 2023 s'est tenu le 5<sup>e</sup> Comité Local pour l'Emploi (CLE) avec les acteurs de l'emploi du territoire présidé par le Maire d'Antony.[...] Le CLE a salué l'avancement du projet qui sera examiné par le Fonds d'expérimentation contre le chômage de longue durée au printemps 2023 »

AL

## Travaux Massy-Valenton Ouest (suite)

La 2e réunion du Comité de suivi des travaux s'est tenue le 29/03/2023 avec des représentants de SNCF Réseau, de la ville d'Antony (élus et responsables techniques) et des associations locales dont l'AHQP. À l'ordre du jour : Travaux réalisés depuis la précédente réunion du Comité de suivi, Travaux en cours et à venir, Mesures de protection, Informations des riverains.

Informations très complètes : <https://bit.ly/3p0I3tZ>  
SNCF Réseau a notamment amélioré sa communication, cf. visites de chantier le 05/04/2023

### À retenir :

La propreté de la rue des Chênes s'est améliorée avec le revêtement complet de l'aire de travail en béton fibré et le réglage du déboureur dans la rampe de sortie.

Fin mars-début avril, fermeture de la rue André Chénier pour chantier d'élargissement de l'accotement du pont-rail côté vallée.



D'ici l'été, poursuite de la pré-fabrication des portiques (démontage de la grue fin juin).

Cet été, opération coup de poing (OCP), avec travaux de nuit, pour mise en place des portiques constituant le nouveau saut-de-mouton, ainsi qu'un léger ripage des voies du RER C vers la rue des Chênes. Pendant la même période, une autre OCP aura lieu à Massy pour remplacer les ponts Chartres (RER B) et Gallardon (RER C). Ces deux OCP nécessiteront l'arrêt des circulations des RER B et C.

À l'automne, travaux préparatoires à la pose des écrans acoustiques quartier Fontaine-Michalon.

Prochain réunion du Comité de suivi en octobre 2023

AD

## Plan Local D'Urbanisme : Enquête publique reportée (extrait)

Le projet de modification n°6 du PLU proposé a parmi ses objectifs de permettre la réalisation de logements libres et de logements sociaux dans notre quartier.

La Mission Régionale d'Autorité Environnementale (MRAe) a donné son avis et formulé des recommandations concernant les déplacements, les nuisances sonores et atmosphériques, les sols pollués, le paysage, le cadre de vie et le changement climatique.

Concernant le quartier, la densification prévue dans le secteur de l'îlot de prévention routière ne lui paraît pas justifiée en raison des nuisances liées à la pollution sonore et atmosphérique. Le rapport souligne également l'éloignement de la station de RER Les Bacconnets à 800 mètres.

L'autorité demande à la mairie de présenter un nouveau dossier tenant compte des règles de salubrité publique définies par l'Organisation Mondiale de la Santé en termes d'exposition au bruit et aux pollutions.

L'enquête publique concernant le PLU a été reportée après le Conseil Territorial VSGP (Vallée Sud Grand Paris) du 6 avril 2022. Pour en savoir plus : Article complet disponible sur notre site, Informations sur le PLU site de la mairie, Avis complet de la MRAe : <https://bit.ly/30lgnqG>

ST

## Brèves

**Budget participatif** - l'AHQP soutient les soumissions concernant le quartier

Depuis 2018, la ville d'Antony propose aux citoyens de s'impliquer davantage dans la vie de la commune grâce au budget participatif. Pour le budget participatif 2023, ce ne sont pas moins de 4 soumissions concernant le quartier Pajeaud. L'AHQP soutient ces quatre projets et vous invite à voter en leur faveur :

- 1/ Extension de l'aire de jeux Parvis Breuil Bièvre pour les 5-12 ans
- 2/ Mieux desservir le quartier Pajeaud par les bus
- 3/ Marquage cyclable Paul Bert
- 4/ Pour une circulation apaisée et le respect des vitesses Rue Adolphe Pajeaud.

Pour en savoir plus et voter : rendez-vous sur le site de la Mairie d'Antony

NC

**Ma P'tite Échoppe lance des activités pour les seniors du quartier**

En partenariat avec l'AHQP, Ma P'tite Échoppe lance un projet pour les seniors du quartier (et alentours). Des activités en cours de création ; nous aurons l'occasion de communiquer sur le site web de l'AHQP ou celui de Ma P'tite Échoppe :

<https://bit.ly/3LWc00I>

VM

**RER B et C**

Nombreuses interruptions à prévoir en juillet et août !

Le RER B sera interrompu entre Fontaine-Michalon et Massy-Palaiseau du 14 juillet au 21 juillet inclus, puis, du 5 août au 20 août inclus. Il sera aussi interrompu entre La Croix de Berny et Massy - Palaiseau : du 22 juillet au 4 août inclus. Bus de remplacement. Plus d'infos sur le blog du RER B :

<https://bit.ly/3mTfIS7>

Le RER C sera interrompu entre Pont de Rungis et Massy Palaiseau du 15 juillet au 26 août inclus. Plus d'info sur :

<https://bit.ly/430G5cB>

DB

**Trophée Coach Pro**

Les copropriétés des 4 et 5 Breuil ont été distinguées par l'attribution du Trophée Coach Copro pour leur rénovation énergétique et architecturale performante, ambitieuse et innovante lors du Forum Habiter Durable organisé par l'Agence Parisienne du Climat qui s'est tenu à l'Hôtel de Ville de Paris le 12 avril 2023. Voir : <https://youtu.be/f2A8V-7M1B0>

GG

Le Castor de Pajeaud n° 39, juin 2023. Rédaction, relecture et contributions à ce numéro :

D. Bigay, N. Carado, M. Cecchini-Chréien, N. Desachy, A. Dubouchet, G. Gay, Y. Jaullé, A. Lhuillier, V. Malet, J-B Picot, Sophie Terrier.  
Impression et assemblage réalisés par IG Print. La distribution est effectuée par de fidèles bénévoles ; merci à eux.

**Dimanche 1 octobre 2023, 9h00 - 18h00**

## **25<sup>e</sup> FOIRE À TOUT DE L'AHQP**

organisée par l'Association des Habitants du Quartier Pajeaud  
170 Rue Adolphe Pajeaud, centre commercial de la Bièvre - Antony



### **Règlement Général**

1. Le déballage devra être terminé le dimanche 1 octobre 2023 à 9 heures précises.
2. Les emplacements sont livrés nus (6 € le mètre linéaire), sans électricité.
3. Les exposants, ainsi que leur véhicule, ne doivent pas obstruer les allées, ni empiéter sur celles-ci et en aucun cas gêner leurs voisins.
4. Pour les objets déposés et plus généralement tous les objets mobiles ou autres lui appartenant, l'exposant est tenu de souscrire toutes assurances couvrant les risques que lui-même encourt et fait encourir à des tiers.
5. L'AHQP est réputée dégagee de toutes responsabilités à cet égard, notamment en cas de perte, de vol ou de dommages quelconques ainsi que concernant la provenance des objets.
6. L'exposant s'engage à se conformer à la législation en vigueur. La vente d'animaux, de cassettes cd, livres ou dvd à caractère pornographique, drogues ou dérivés, armes est interdite. L'organisateur se dégage de toute responsabilité en cas d'accident corporel. Tout litige entre vendeur et acheteur ne relève pas de la responsabilité de l'organisateur qui ne pourra en aucun cas être tenu pour responsable.
7. Le placement des exposants se fera dans l'ordre des inscriptions reçues de préférence avant le 22/09/2023.
8. L'inscription est effective dès réception par l'AHQP du Bulletin de réservation dûment rempli, accompagné d'un chèque à l'ordre de l'AHQP du montant correspondant à l'emplacement demandé, et d'une photocopie recto / verso d'une pièce d'identité. Tout désistement à moins de 5 jours de la manifestation ne sera pas remboursé.
9. La confirmation de l'inscription sera faite par l'AHQP uniquement par courriel.
10. A la fermeture de la Foire à Tout, l'exposant est tenu de libérer son emplacement, de le débarrasser de tout objet, papier, carton, linge, et de ne rien laisser sur place.
11. Respect des éventuelles mesures sanitaires en vigueur le 1 octobre 2023.

Renseignements : **ahqp.92160@gmail.com**

[en cas d'urgence : 06 70 71 38 04 ou 06 82 07 87 75]



### **Bulletin de réservation 25<sup>e</sup> FOIRE À TOUT DE L'AHQP – 1 octobre 2023**

Ayant pris connaissance du règlement, et en acceptant les clauses sans restriction ni réserves, je m'inscris à la 25<sup>e</sup> Foire à Tout de l'AHQP. Conformément à la réglementation en vigueur, je déclare sur l'honneur ne pas participer à plus de deux manifestations de même type dans l'année et ne vendre que des objets personnels et usagés.

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Tel : \_\_\_\_\_ E mail : \_\_\_\_\_

Pièce d'identité N° \_\_\_\_\_ Délivrée à : \_\_\_\_\_

Immatriculation du véhicule : \_\_\_\_\_

Nombre de mètres linéaires : \_\_\_\_\_ multiplié par 6 € = \_\_\_\_\_

chèque

espèces

Signature (précédée de la mention « Lu et approuvé » et de la date)

**Bulletin à renvoyer avec votre chèque à l'ordre de l'AHQP et la photocopie recto/verso de votre pièce d'identité à :**  
**AHQP – 108 Rue des Chênes – 92160 Antony**

Ou à partir du 01/09/2023 possibilité de les déposer sous enveloppe  
au centre commercial 170 Rue Adolphe Pajeaud chez « Ma P'tite Échoppe »



Reçu le (à remplir par l'AHQP) : \_\_\_\_\_