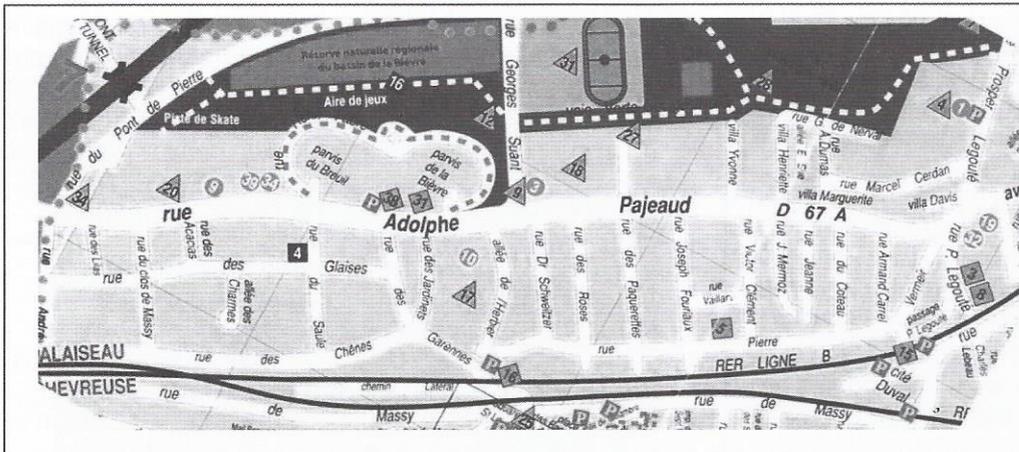


# Le Castor

N°22 nouvelle série – Juin 2014

## La vie du quartier Pajeaud



Fanzine gratuit de l'AHQP,  
Tirage à 3200 exemplaires

**Association  
des Habitants  
du Quartier Pajeaud**  
association loi 1901  
déclarée le 22 février 1978  
sous le n°16.101.429

ahqp.92160@gmail.com

### Au sommaire

1. Le mot du Président
2. Assemblée générale de l'AHQP (janv. 2014)
3. A travers le quartier Pajeaud
4. Histoire du Soleil d'Antony (suite)
5. 16e Foire à Tout de l'AHQP  
Règlement et Bulletin d'inscription

### Le mot du Président

Les élections municipales sont bien sûr un temps fort de la vie locale. À cette occasion, l'AHQP a pu rencontrer les responsables des quatre listes de candidats qui se sont présentées. De nombreux sujets concernant notre quartier ont ainsi été abordés « en direct » et très concrètement lors de réunions « généralistes » ou « à thème » : projet RFF, projet Pitch Promotion, circulation, centre commercial Breuil-Bièvre, investissements prévus, stationnement, sécurité, logement, sujets à dominante sociale, culturelle, sportive etc...

Conscients que ces échanges directs avec des habitants de notre quartier sont importants pour l'avenir, nous

espérons avoir contribué à leur qualité et remercions nos interlocuteurs pour leur écoute et leur disponibilité. Au delà de cette période particulière, l'AHQP poursuivra comme par le passé un dialogue constructif et régulier avec les élus de notre commune.

Entre communes, départements, régions, syndicats intercommunaux, communautés de communes, communautés d'agglomérations, il est parfois difficile de savoir qui fait quoi dans notre architecture territoriale actuelle. Si des suppressions, fusions, économies d'échelle et autres simplifications sont actuellement annoncées dans ce « mille-feuille territorial français », souhaitons simplement que nos élus restent proches et attentifs à l'actualité locale en général, et à celle de notre quartier en particulier.

« L'histoire du Soleil d'Antony » entamée dans le numéro précédent du Castor a été découverte avec intérêt par nombre de lecteurs ; merci à notre "reporter" d'avoir rédigé pour vous un nouvel épisode de cette histoire étonnante.

Bonne lecture à tous,

Alain Lhuillier

**Dimanche 5 Octobre 2014**

**de 9h00 à 18h00**

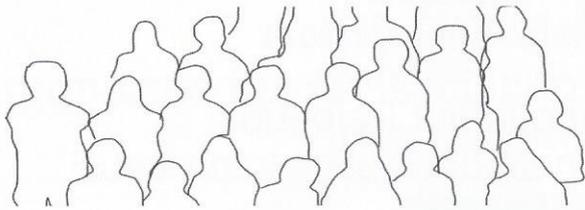
**16<sup>e</sup> FOIRE À TOUT DE L'AHQP**

**Expo photo « Histoire du Soleil d'Antony »**

Rue Adolphe Pajeaud, centre commercial de la Bièvre - 92160 Antony

**Voir page 4 : Règlement et Bulletin de réservation**

## Assemblée générale de l'AHQP



Notre assemblée générale, ouverte à tous les habitants du quartier Pajeaud, a été annoncée dans « Le Castor » n°21 (déc. 2013) et sur les panneaux municipaux dédiés aux associations. Cette assemblée annuelle s'est tenue le 31 janvier dernier à l'Espace Pajeaud.

Notre Président a développé le rapport moral (bilan des activités en 2013) : réunions du Conseil d'administration et du Bureau, réunions avec notamment la Mairie, RFF, Pitch Promotion sur les problèmes du quartier, organisation et tenue de notre Foire à Tout (celle du 1er dimanche d'octobre), partenariat avec d'autres associations, publication de trois numéros du « Castor ».

Notre trésorier a ensuite présenté le rapport financier 2013. Les recettes proviennent en majeure partie de notre Foire à Tout et de la subvention de la Mairie, plus quelques dons d'habitants. Les dépenses sont dues essentiellement à l'impression du « Castor », et à l'animation de notre Foire à Tout (cafés et apéritifs, groupe musical).

Pour 2014, les projets d'activités et de budget seront analogues à ceux des années précédentes.

L'assemblée a approuvé le rapport moral et le rapport financier, ainsi que les projets 2014. Puis la discussion s'est ouverte sur les préoccupations locales, que l'on retrouve année après année (voir l'article « À travers le quartier »).

Et comme traditionnellement, la séance s'est terminée avec le pot de l'amitié.

---

## À travers le quartier Pajeaud

### Panne d'électricité :

Le 15 janvier dernier vers 16h, le quartier Pajeaud se retrouvait dans le noir ! En cause, un incendie sur un transformateur EDF situé dans la zone industrielle de la Bonde, à Massy. Le feu aurait été maîtrisé vers 18h selon la Mairie de Massy. La coupure d'électricité a également touché Chilly-Mazarin, Longjumeau et Morangis. Dans notre quartier le courant a été rétabli vers 19h30. L'occasion de (re-)vivre à la bougie...

### Projet Pitch Promotion (domaine Harmony) :

Pitch Promotion a transmis à l'Association Villa Yvonne et à l'AHQP les informations suivantes :

« La commercialisation progresse, mais moins rapidement que prévu. Le rythme de réservations actuellement observé devrait permettre de commencer la démolition dans le courant du mois d'octobre. Les travaux de construction devraient donc débuter en février/mars 2015 pour se terminer fin 2016 ».

### Échangeur ouest A86-RD63 :

Suite à l'ouverture de ce demi-échangeur en mars dernier, il y a maintenant un échangeur complet entre la A86 et la RD63. Si la densité du trafic a manifestement augmenté sur la RD63, les difficultés de circulation aux heures de pointe semblent principalement situées au carrefour A86/RD63 et côté Chatenay-Malabry. Sans provoquer d'embouteillages dans notre quartier, la circulation paraît s'être aussi densifiée rue Marius Hue, rue Suant et rue Pajeaud. Autre aspect de cette ouverture : un habitant du quartier travaillant à Boulogne-Billancourt nous a signalé qu'il avait gagné 20mn sur son temps de trajet. Qu'en pensez-vous ?

### Projet RFF « Massy-Valenton » :

Fin novembre, l'Ae (Autorité environnementale) a remis au Préfet des Hauts-de-Seine son avis sur l'étude d'impact de RFF ; c'est maintenant au Préfet de décider du lancement (ou non) de l'enquête publique. La campagne des élections municipales antoniennes a été l'occasion pour les différents candidats de demander l'abandon du projet RFF ; mais « abandon » ne semble pas avoir la même signification, ni les mêmes conséquences, pour les diverses listes... Côté associations, CELFI demande que RFF revoie son étude d'impact au regard des recommandations de l'Ae, et demande le report de l'enquête publique ; CDRMaVal est partisan de l'abandon définitif du projet. À ce stade, la suite du « feuilleton » Massy-Valenton est donc dans les mains du Préfet des Hauts-de-Seine (mais le Secrétariat d'état aux transports va sans doute y mettre son grain de sel ?). A suivre...

### Évolution du Centre commercial de la Bièvre :

☺ Les garde-corps en béton du parking aérien ont été repeints de couleur claire ; c'était un souhait unanime ; merci aux commerçants de l'avoir réalisé !

☺ Soleil radieux toute la journée pour la Foire à Tout des commerçants le 18 mai dernier, et un beau succès dans la foulée ...

### Sécurité, circulation et stationnement :

Dans leur promesse de campagne, les élus de la majorité municipale se sont engagés à « travailler avec les habitants et les associations du quartier à la sécurisation des rues pavillonnaires ». Dans le cadre de cet engagement global, trouver une solution rapide aux situations dangereuses nous semble le plus urgent. Pour la rue Pajeaud, le calendrier du réaménagement promis sera de fait très probablement lié à celui du chantier Pitch Promotion.

### Un 1er Dimanche d'Octobre animé :

Comme les années passées, la kermesse de la chapelle Sainte-Jeanne rue du Saule se tiendra le même jour que la Foire à Tout de l'AHQP (5/10/2014). À cette occasion seront fêtés les 80 ans de l'édification de cette chapelle.



## Histoire du soleil d'Antony

2e partie : Sous l'occupation allemande

Venant de Paris, Jean Proksa et sa femme Pauline se sont installés villa Yvonne, au n°10, en 1928. La même année a vu la naissance de leur premier enfant, Angèle, puis deux ans plus tard, de son frère Jean. Les enfants avaient donc respectivement 14 et 12 ans en 1942, quand leur père a acheté le terrain d'un hectare et demi, bordant la Bièvre au nord, qu'il baptisera « Soleil d'Antony » après avoir réalisé des aménagements successifs qui s'étaleront, comme on va le voir, sur plusieurs années.



Le terrain lui fut vendu non constructible (non aedificandi) en raison des crues fréquentes qui jalonnent l'histoire de la Bièvre, et d'un classement en zone verte, depuis 1924, qui prévoyait déjà une expropriation au bout de 50 ans. Au départ, il a créé une petite ferme et labouré un tiers du terrain, sur la gauche, pour les cultures potagères, la partie droite étant laissée en prairie pour fournir du fourrage aux deux vaches puis au cheval qui complèteront la ferme. En ces temps de disette, le lait et les fromages blancs réalisés sur place étaient, bien entendu, très appréciés des riverains. Une mare, alimentée par le ru des Godets qui traverse le terrain, incita Jean Proksa à y installer des canards, des oies, puis des poules et des lapins pour compléter le poulailler. La mare fut progressivement agrandie, pour le confort des volatiles. L'idée germait ensuite d'y aménager un étang destiné au canotage.

Pendant la guerre, Jean Proksa fut sollicité par le « Sokol » (une association de gymnastique, fondée à Prague en 1862, qui avait ensuite essaimé dans toute l'Europe) pour héberger clandestinement des militaires tchèques - principalement des pilotes - en attendant de les regrouper pour partir vers l'Angleterre. Ils arrivaient un par un, la nuit, pour ne pas éveiller les soupçons, et les enfants avaient bien sûr comme consigne de n'en parler à personne. Angèle se souvient d'avoir été terrorisée à l'idée de voir ses parents partir en prison et de se retrouver dans un pensionnat avec son frère, sans famille pour les accueillir.

Entre temps, Jean Proksa avait abandonné la boulangerie (voir Castor n°21) pour devenir « marchand de matériaux d'occasion ». En accord avec les chefs de chantier, il récupérait dans les maisons bombardées tout ce qui pouvait être revendu, à condition de dégager au plus vite les décombres : moellons, briques, tuiles, poutres, bastinges, portes, fenêtres et surtout du bois destiné au chauffage. La guinguette sera notamment construite avec des matériaux provenant d'un beau pavillon bombardé à Bourg-la-Reine. Avec sa scie électrique, le père débitait le bois de chauffage : une montagne de morceaux que les

enfants devaient ensuite répartir dans des caisses de 50 kg. Ça partait comme des petits pains durant les hivers rigoureux où le charbon était rationné.

Entrepreneur infatigable, Jean Proksa avait dans un premier temps rehaussé sa maison. Elle ne comportait que deux pièces à l'origine ; puis il a acquis les terrains des n°12 et 13 villa Yvonne. Au n°12 il construira un hangar, appelé « chantier », pour le stockage de ses matériaux. Le n°13 sera revendu plus tard à Vito Agnola, maçon italien venu du Frioul, qui y construira une petite maison provisoire pour loger sa famille. Malade, ce maçon n'eut pas le temps de réaliser son rêve ; il décéda sans avoir pu construire sa maison définitive. Sa femme, Maddalena, travaillera par la suite à la cuisine de la guinguette et deviendra amie de Pauline Proksa.

Après la guerre, la ressource en matériaux de démolition s'épuisant, la famille s'essaya à l'élevage de chiens de race : caniches, bergers allemands, cockers, loulous de Poméranie... Uniquement des femelles. Un club canin prêtait des mâles avec pedigree pour la reproduction. 25 à 30 chiens étaient ainsi entretenus avec affection par Angèle. Jusqu'à l'arrivée d'un nouveau pensionnaire, confié pour une garde temporaire, qui se révéla rapidement atteint de la maladie de Carré. Cette maladie, très contagieuse et foudroyante, décima rapidement tout le chenil. On imagine la détresse de leur maîtresse, obligée de les ensevelir l'un après l'autre.



L'idée du canotage ayant fait son chemin - c'était une activité de week-end à la mode, pratiquée notamment sur les bords de Marne - Jean Proksa entreprit, avec son fils âgé de 15 ans, et avec l'aide du cheval et d'un wagonnet, de creuser, jour après jour, à la pioche et à la pelle, pendant presque deux ans, jusqu'à obtenir l'étang que nous connaissons aujourd'hui, avec son île au milieu. Un vrai travail de titan. La terre de déblai était répartie sur les cotés pour remonter le niveau des rives et se protéger des crues de la Bièvre. Admiré par certains, Jean était critiqué ironiquement par d'autres qui lui demandaient s'il creusait sa tombe. A ceux qui s'inquiétaient de sa fatigue, il répondait invariablement « je n'ai pas le temps d'y penser ». Des peupliers furent plantés tout autour le long des rives, ainsi que des saules pleureurs sur l'île. Certains peupliers, devenus immenses, sont encore debout après 70 ans, par contre deux tempêtes successives ont eu raison des saules.

Dès 1947, une guinguette accueillait les promeneurs et tout était en place pour le canotage.

La suite dans le prochain Castor...

**Dimanche 5 Octobre 2014, 9h00 - 18h00**

**16<sup>e</sup> FOIRE À TOUT DE L'AHQP**

organisée par l'Association des Habitants du Quartier Pajeaud

Rue Adolphe Pajeaud, centre commercial de la Bièvre - Antony

Règlement Général

1. Le déballage devra être terminé le dimanche 5 octobre 2014 à 9 heures précises.
2. Les emplacements sont livrés nus (5 € le mètre linéaire), sans électricité.
3. Les exposants, ainsi que leur véhicule, ne doivent pas obstruer les allées, ni empiéter sur celles-ci et en aucun cas gêner leurs voisins.
4. Pour les objets déposés et plus généralement tous les objets mobiles ou autres lui appartenant, l'exposant est tenu de souscrire toutes assurances couvrant les risques que lui-même encourt et fait encourir à des tiers .
5. L'organisateur est réputé déchargé de toutes responsabilités à cet égard, notamment en cas de perte, de vol ou de dommages quelconques ainsi que concernant la provenance des objets.
6. Le placement des exposants se fera dans l'ordre des inscriptions reçues de préférence avant le 25/09/2014.
7. L'inscription est effective dès réception par l'AHQP du Bulletin de réservation dûment rempli, d'un chèque à l'ordre de l'AHQP du montant correspondant à l'emplacement demandé, et d'une photocopie recto / verso d'une pièce d'identité.
8. A la fermeture de la Foire à Tout, l'exposant est tenu de libérer son emplacement, de le débarrasser de tout objet, papier, carton, linge, et de ne rien laisser sur place.

Renseignements : **ahqp.92160@gmail.com**

[ en cas d'urgence 06 83 51 37 02 ]  
[ ou 06 82 07 87 75 soir ou w-e ]

Réservez votre emplacement dès maintenant ! Envoyez ou déposez votre inscription (bulletin de réservation + chèque + photocopie de votre pièce d'identité) aux adresses indiquées ci-dessous.

**Bulletin de réservation 16<sup>e</sup> FOIRE À TOUT DE L'AHQP – 5 Octobre 2014**

Ayant pris connaissance du règlement, et en acceptant les clauses sans restrictions ni réserves, je m'inscris à la 16<sup>e</sup> Foire à Tout de l'AHQP.

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Tel : \_\_\_\_\_ E mail : \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

Pièce d'identité N° \_\_\_\_\_ Délivrée à : \_\_\_\_\_

Immatriculation du véhicule : \_\_\_\_\_

Nombre de mètres linéaires : \_\_\_\_\_ multiplié par 5 € = \_\_\_\_\_  chèque  
 espèces

Signature (précédée de la mention « Lu et approuvé » et de la date)

**Bulletin à renvoyer avec votre chèque à l'ordre de l'AHQP et la photocopie recto/verso de votre pièce d'identité à : AHQP – 16 villa Yvonne – 92160 Antony**

**ou les déposer au centre commercial de la Bièvre chez le Cordonnier ou le Boulanger**

Reçu le (à remplir par l'AHQP) : \_\_\_\_\_